

# Antrag auf Rechtsschutz-Versicherung

gemäß den Rechtsschutzbedingungen für Eigentümer und Vermieter in Verbänden (RSB/RR 2016, Stand 01/2016)



Versicherungsnummer (falls vorhanden)

Bitte Antrag in Druckbuchstaben ausfüllen! Zutreffendes bitte ankreuzen. Striche oder sonstige Zeichen gelten als Verneinung.

## Antragsteller

Frau  Herr  Eheleute  Eigentümergemeinschaft  Erbengemeinschaft  Firma

Name, Vorname

Vermittlernummer

Straße, Hausnummer

Haus & Grund Ortsverein

PLZ

Wohnort

Haus & Grund Vereinsnummer

Vorwahl

Telefonnummer

Geburtsdatum

Bestätigung durch den Haus & Grund-Verein:

E-Mail-Adresse

Nebenstehender Antragsteller ...

ist Mitglied im Haus & Grund-Verein

hat einen Solvenzcheck durchführen lassen

hat einen Mietvertrag von Haus & Grund erworben

Name(n) der weiteren (Mit-)Eigentümer (es sind alle Eigentümer zu benennen)

Neben dem nießbrauchberechtigten Versicherungsnehmer ist der Eigentümer im bestehenden Vertrag als mitversicherte Person eingeschlossen, soweit es sich um Rechtsstreitigkeiten aus dem Eigentum am Grundstück handelt. Name der/des Eigentümer(s):

Vertragsbeginn\*

Hauptfälligkeit

Vertragsdauer

Zahlungsweise

01.01.

mind. 1 Jahr

jährlich

Datum/Stempel von Haus & Grund

\* Frühestens 0.00 Uhr am Tage nach Antragsingang bei ROLAND Rechtsschutz

## SEPA-Lastschriftmandat für wiederkehrende Zahlungen (ist erforderlich)

Ich ermächtige Sie, Zahlungen von meinem Konto mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise ich hiermit mein unten genanntes Kreditinstitut an, die von Ihnen auf mein Konto gezogenen Lastschriften einzulösen.

Hinweis: Ich kann innerhalb von acht Wochen - beginnend mit dem Belastungsdatum - von meinem Kreditinstitut die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

ROLAND Rechtsschutz-Versicherungs-AG  
Gläubiger-ID: DE50ZZZ00000017499

Name und Adresse des Zahlers (wenn nicht Antragsteller)

IBAN

Name des Kreditinstituts des Zahlers

Ort, Datum, Unterschrift des Zahlers



## Angaben zu Vorversicherungen (bitte unbedingt vollständig ausfüllen)

Besteht/Bestehen oder bestand/bestanden in den letzten 5 Jahren (eine) Rechtsschutz-Versicherung(en) für den Versicherungsnehmer (Kunde) oder mitversicherte Personen?  Nein  Ja  Ungekündigt

Bei welcher/-en Gesellschaft/-en (auch ROLAND-Gruppe)?

Welche Rechtsschutzart/-en war/-en versichert?

Mit welcher Versicherungsschein-Nummer?

## Bitte beachten Sie die Hinweise zur Anzeigepflicht auf der Rückseite!

Wie viele Schadenfälle hatten Sie in den letzten 5 Jahren?

Wer hat eine Kündigung ausgesprochen?

Kunde oder mitversicherte Person

Gesellschaft/en

Zu wann gekündigt?

## Rechtsschutz-Versicherung

Versicherungsschutz besteht vertragsgemäß ausschließlich für die gerichtliche Wahrnehmung rechtlicher Interessen (Ausnahme: Im Straf- und Ordnungswidrigkeiten-Rechtsschutz wird Ihnen bereits ab Einleitung der Ermittlungen Versicherungsschutz zur Verfügung gestellt) zu den Rechtsschutzbedingungen für Eigentümer und Vermieter in Verbänden (RSB/RR 2016, Stand 01/2016) bei der ROLAND Rechtsschutz-Versicherungs-AG für meine Immobilien.

Der Eigentümer, Vermieter oder Verpächter kann keine Auswahl von Einheiten treffen; er muss vielmehr alle Einheiten innerhalb eines Gebäudes/Objektes oder Grundstücks versichern, die sich in seinem Eigentum befinden.

Ausgenommen davon sind Gewerbeeinheiten, landwirtschaftliche Flächen, Ferienhäuser und -wohnungen. Kurzzeitige Mietverhältnisse/Beherbergungsverträge und über Airbnb geschlossene Mietverträge sind vom Versicherungsschutz nicht umfasst. Hierzu zählen z. B. Vermietungen an Messe Gäste oder Handwerker. Leer stehende Einheiten müssen mitversichert werden.

Die Versicherungssumme beträgt 1 Million Euro je Rechtsschutzfall. Eine Strafverfolgungskautions wird bis zu 60.000 Euro als zinsloses Darlehen gezahlt.

## Erklärung zum Verzicht auf Beratung

### Beratungs- und Dokumentationsverzicht

Auf eine Beratung/Dokumentation habe ich ausdrücklich verzichtet.

Hinweis: Ich bin darauf hingewiesen worden, dass sich der Beratungsverzicht nachteilig auf die Möglichkeit auswirken kann, gegen den Versicherungsvermittler und/oder das Versicherungsunternehmen einen Schadenersatzanspruch wegen der Verletzung von Mitteilungs-, Beratungs- und Dokumentationspflichten geltend zu machen.

Unterschrift in diesem Abschnitt nur im Falle des Beratungsverzichts.

Datum

Unterschrift des Antragstellers

**Wichtiger Hinweis**

Es gilt eine Wartezeit von 3 Monaten soweit keine Vorversicherung mit demselben Versicherungsumfang für dieselben Grundstücke oder Gebäude bestand. Für Kündigungen wegen Eigenbedarfs gilt eine Wartezeit von 6 Monaten. Keine Wartezeit im Schadenersatz-Rechtsschutz vor Gerichten und im Straf- und Ordnungswidrigkeiten-Rechtsschutz. Eine Selbstbeteiligung von 250 Euro je Rechtsschutzfall gilt als vereinbart. Bei einer auf Räumung, Rückgabe oder Herausgabe von Räumen gerichteten Klage gilt eine Selbstbeteiligung von 500 Euro je Rechtsschutzfall. Bei Beendigung Ihrer Mitgliedschaft in einem organisierten Haus & Grund Verein kann der Rechtsschutzvertrag nicht fortgeführt werden. Die Kündigung erfolgt durch den Versicherungsnehmer oder ROLAND.

Jahresbeitrag mit 19% Versicherungssteuer

**I. Selbst genutzte Einheiten**

- A. selbst bewohnte(s)/mietfrei überlassene(s) Zimmer, Garage/Stellplatz/leer stehende Wohneinheiten
 

Anzahl	x 41,64 Euro	_____
Anzahl	x 13,08 Euro	_____
Anzahl	x 20,22 Euro	_____
Fläche in m <sup>2</sup>	je angefangene 250 m <sup>2</sup>	41,64 Euro
- B. weitere(r) selbst genutzte(r) Garage/Stellplatz
- C. selbst genutztes unbebautes Grundstück
- D. selbst genutzte Gewerbeeinheiten

**II. Vermietete/Verpachtete Einheiten**

- E. Wohneinheiten, vermietet/verpachtet Als Wohneinheit gilt ein Einfamilienhaus oder eine Wohnung/Zimmer.
 

Anzahl	x 59,90 Euro	_____
Anzahl	x 19,04 Euro	_____
- F. vermietete Garagen/Stellplätze (separater Mietvertrag)
 

3,5% der Jahresbruttomiete/-pacht\*; mind.116,56 Euro je Gewerbeeinheit
- G. vermietete gewerblich genutzte Grundstücke/Gebäude/ Einheiten

\* Jahresbruttomiete: gesamtes Entgelt gem. Miet-/Pachtvertrag inkl. Nebenkosten (z.B. Heizung, Grundsteuer) sowie Mehrwertsteuer

**III. Vertrags-Rechtsschutz vor Gerichten in der Eigenschaft als Eigentümer und Vermieter**

- H. Vertrags-Rechtsschutz vor Gerichten in der Eigenschaft als Eigentümer oder Vermieter. Als Ergänzung zu den Antragspunkten A bis G wählbar für etwaige Streitigkeiten aus privatrechtlichen Schuldverhältnissen zum Beispiel mit Handwerkern.
 

Anzahl Objekte	Grundprämie je Objekt 33,32 Euro	_____
Anzahl Einheiten	zuzüglich Beitrag je Wohn-/Gewerbeeinheit 8,33 Euro	_____

**Bitte geben Sie zwingend die Anzahl der Objekte und die Anzahl der Einheiten an!**

**IV. Allgemeine Antragsdaten**

Übersicht über die Objekte und Grundstücke, für die der Versicherungsvertrag entsprechend der Einteilung gelten soll. (Bitte verwenden Sie ggf. ein gesondertes Blatt)

Antragspunkt A-G	Vertrags-Rechtsschutz gem. Antragspunkt H.	Anschrift - Ort, Straße, Hausnr./ Lagebezeichnung (z. B. 1. OG links)	Anzahl der Wohneinheiten, die sich in Ihrem Eigentum befinden bzw. bei Gewerbe Jahresbruttomiete je Einheit
_____	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	_____	_____
_____	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	_____	_____
_____	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	_____	_____
_____	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	_____	_____
_____	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	_____	_____
_____	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	_____	_____
_____	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	_____	_____
_____	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	_____	_____

**Produktinformationen**

Ich möchte bis auf Widerruf von Produktinformationen und werblichen Aktionen der ROLAND Rechtsschutz-Versicherungs-AG und der ROLAND Schutzbrief-Versicherung AG profitieren sowie nach meiner Zufriedenheit mit den Leistungen rund um die Versicherung befragt werden.

Per Telefon und per E-Mail:  Nein  Ja

**Verbraucherinformation**

**Empfangsbestätigung**

Ich bestätige, dass ich die folgenden Vertragsunterlagen zu den oben gewählten Produkten vor Antragstellung ausgehändigt bekommen habe:

- Beratungsdokumentation oder Erklärung zum Beratungs- und Dokumentationsverzicht
- Verbraucherinformationen zu Rechtsschutzbedingungen für Eigentümer und Vermieter in Verbänden (RSB/RR 2016, Stand 01/2016) und Allgemeine Kundeninformationen nach § 1 VVG-InfoV (wenn entsprechendes Produkt gewählt)
- Datenschutz-Informationen gemäß Art. 13 DSGVO

Wichtig: Für Antragsteller gilt ein Widerrufsrecht von 14 Tagen gemäß nachstehender Regelung. Außerdem sind die sonstigen Vereinbarungen auf den Rückseiten Vertragsinhalt.

Datum	Unterschrift des Antragstellers	Gesamtbeitrag mit 19% Versicherungssteuer
_____		_____

## **Wesentliche Bestimmungen**

### **Vertragsgrundlagen**

Die gegenseitigen Rechte und Pflichten regeln sich nach den allgemeinen Bedingungen für die Rechtsschutz-Versicherung (RSB/RR 2016, Stand 01/2016), die mit dem Antrag ausgehändigt werden. Weitere Rechte und Pflichten sind im Rahmen- und Empfehlungsvertrag mit dem Landesverband Haus & Grund geregelt.

### **Vertragsbeginn**

Der Vertragsbeginn liegt frühestens um 0 Uhr am Tag nach Antragseingang (Eingangsstempel) bei der ROLAND Rechtsschutz-Versicherungs-AG.

### **Vertragsdauer und fristgerechte Kündigung**

Die Laufzeit der Vertrags beträgt mindestens ein Jahr. Der Vertrag verlängert sich jeweils um ein Jahr, wenn er nicht in Schriftform gekündigt wird. Die Kündigung muss dem Vertragspartner spätestens einen Monat vor dem Ablauf zugegangen sein. Siehe § 8 RSB/RR 2016.

### **Beitrag**

Hauptfälligkeit und Ablauf des Vertrages ist der 01.01. eines jeden Jahres.

Bei den Jahresbeiträgen ist die Versicherungssteuer in Höhe von zurzeit 19 % eingeschlossen. Bei Austritt eines Vereins aus dem Verband bzw. bei Beendigung Ihrer Mitgliedschaft in einem Haus & Grund angeschlossenen Verein kann dieser Vertrag auf den Rechtsschutz für Eigentümer und Mieter von Wohnungen und Grundstücken gem. §§ 1-20, 29 der Allgemeinen Bedingungen für die ROLAND Rechtsschutz-Versicherungs-AG (ARB 2016) umgestellt oder gekündigt werden. Auf Wunsch kann Ihnen der gültige Beitrag genannt werden. Nebengebühren werden nicht erhoben.

### **Selbstbeteiligung/Versicherungsschutz**

Die Selbstbeteiligung gilt je Rechtsschutzfall. Es ist eine Selbstbeteiligung von 250 Euro je Rechtsschutzfall vereinbart. Bei einer auf Räumung, Rückgabe oder Herausgabe von Räumen gerichteten Klage gilt eine Selbstbeteiligung von 500 Euro je Rechtsschutzfall.

### **Nebenabreden**

Mündliche Nebenabreden haben keine Gültigkeit.

### **Anzeigepflicht**

Sie haben als Versicherungsnehmer bis zur Abgabe Ihrer Vertragserklärung die Ihnen bekannten Gefahrumstände, nach denen der Versicherer ausdrücklich in Textform gefragt hat, dem Versicherer mitzuteilen. Bitte überprüfen Sie in Ihrem eigenen Interesse, ob z. B. bei den Fragen zur Vorversicherung im Antrag nichts vergessen wurde. Falsche oder unvollständige Angaben berechtigen den Versicherer, vom Vertrag zurückzutreten oder den Vertrag anzufechten und in bestimmten Fällen die Leistung zu verweigern. Genauere Informationen können Sie § 11 ARB entnehmen.

### **Wichtige Hinweise**

Versichert sind nur die im Antrag angegebenen Objekte und nur die bezeichnete Eigenschaft als Eigentümer, Vermieter und sonstiger dinglich Nutzungsberechtigter. Versicherbar sind die Grundstücke, Gebäude und Gebäudeteile, die sich in Ihrem Eigentum oder Besitz befinden. Es müssen jeweils alle Einheiten eines Grundstückes oder Gebäudes versichert werden, eine Auswahl innerhalb eines Gebäudes oder Grundstückes ist nicht möglich. Es müssen aber nicht sämtliche vorhandenen Gebäude oder Grundstücke versichert werden.

### **Widerspruch gegen telefonische, schriftliche und E-Mail-Angebote**

Der Nutzung meiner Daten zu Werbezwecken kann ich jederzeit und ohne Einfluss auf den Vertrag bei der ROLAND Rechtsschutz-Versicherungs-AG (Anschrift siehe oben unter Widerrufsbelehrung) widersprechen.

### **Ansprechpartner für außergerichtliche Schlichtungsstellen**

Unser Ziel ist es, Ihnen einen optimalen Service zu bieten. Sollten Sie einmal nicht zufrieden sein, rufen Sie uns unter 0221 8277-500 an. Wir kümmern uns schnell um Ihr Anliegen und versuchen, eine Lösung zu finden.

Sie können sich auch schriftlich an uns wenden: ROLAND Rechtsschutz-Versicherungs-AG, vertreten durch die Vorstände Tobias von Mäßenhausen (Vorsitzender), Tarja Radler und Ellen Götschel, Deutz-Kalker Str. 46, 50679 Köln.

Wenn Sie mit unserer Entscheidung nicht einverstanden sind, haben Sie zur außergerichtlichen Streitbeilegung die Möglichkeit, als unabhängigen und neutralen Schlichter den Versicherungsombudsmann anzusprechen:

Versicherungsombudsmann e. V.  
Postfach 080632  
10006 Berlin  
Telefon: 0800 3696000  
Telefax: 0800 3699000  
E-Mail: [beschwerde@versicherungsombudsmann.de](mailto:beschwerde@versicherungsombudsmann.de)  
[www.versicherungsombudsmann.de](http://www.versicherungsombudsmann.de)

Widerrufsbelehrung

**Abschnitt 1**

**Widerrufsrecht, Widerrufsfolgen und besondere Hinweise**

**Widerrufsrecht**

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen in Textform (z.B. Brief, Fax oder E-Mail) widerrufen.

Die Widerrufsfrist beginnt, nachdem Ihnen

- der Versicherungsschein,
  - die Vertragsbestimmungen, einschließlich der für das Vertragsverhältnis geltenden Allgemeinen Versicherungsbedingungen, diese wiederum einschließlich der Tarifbestimmungen,
  - diese Belehrung,
  - das Informationsblatt zu Versicherungsprodukten
  - und die weiteren in Abschnitt 2 aufgeführten Informationen
- jeweils in Textform zugegangen sind.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs. Der Widerruf ist zu richten an:

**ROLAND Rechtsschutz-Versicherungs-AG**  
Deutz-Kalker Straße 46  
50679 Köln  
E-Mail: [service@roland-rechtsschutz.de](mailto:service@roland-rechtsschutz.de)

**Widerrufsfolgen**

Im Falle eines wirksamen Widerrufs endet der Versicherungsschutz und der Versicherer hat Ihnen den auf die Zeit nach Zugang des Widerrufs entfallenden Teil der Prämien zu erstatten, wenn Sie zugestimmt haben, dass der Versicherungsschutz vor dem Ende der Widerrufsfrist beginnt. Den Teil der Prämie, der auf die Zeit bis zum Zugang des Widerrufs entfällt, darf der Versicherer in diesem Fall einbehalten; dabei handelt es sich um einen Betrag in Höhe von 1/360 der Jahresprämie (bei jährlicher Prämienzahlung) bzw. 1/180 der Halbjahresprämie (bei halbjährlicher Prämienzahlung) bzw. 1/90 der Vierteljahresprämie (bei vierteljährlicher Prämienzahlung) oder 1/30 der Monatsprämie (bei monatlicher Prämienzahlung) multipliziert mit der Anzahl der Tage, an denen Versicherungsschutz bestanden hat. Ihre vereinbarte Prämie als Grundlage dieser Berechnung ist in Ihrem Versicherungsantrag ausgewiesen. Der Versicherer hat zurückzuzahlende Beträge unverzüglich, spätestens 30 Tage nach Zugang des Widerrufs, zu erstatten.

Beginnt der Versicherungsschutz nicht vor dem Ende der Widerrufsfrist, so hat der wirksame Widerruf zur Folge, dass empfangene Leistungen zurückzugewähren und gezogene Nutzungen (z. B. Zinsen) herauszugeben sind.

**Besondere Hinweise**

Ihr Widerrufsrecht erlischt, wenn der Vertrag auf Ihren ausdrücklichen Wunsch sowohl von Ihnen als auch von uns vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben.

**Abschnitt 2**

**Auflistung der für den Fristbeginn erforderlichen weiteren Informationen**

Hinsichtlich der in Abschnitt 1 Satz 2 genannten weiteren Informationen werden die Informationspflichten im Folgenden im Einzelnen aufgeführt:

**Informationspflichten bei allen Versicherungszweigen**

Der Versicherer hat Ihnen folgende Informationen zur Verfügung zu stellen:

1. die Identität des Versicherers und der etwaigen Niederlassung, über die der Vertrag abgeschlossen werden soll; anzugeben ist auch das Handelsregister, bei dem der Rechtsträger eingetragen ist, und die zugehörige Registernummer;
2. die ladungsfähige Anschrift des Versicherers und jede andere Anschrift, die für die Geschäftsbeziehung zwischen dem Versicherer und Ihnen maßgeblich ist, bei juristischen Personen, Personenvereinigungen oder -gruppen auch den Namen eines Vertretungsberechtigten; soweit die Mitteilung durch Übermittlung der Vertragsbestimmungen einschließlich der Allgemeinen Versicherungsbedingungen erfolgt, bedürfen die Informationen einer hervorgehobenen und deutlich gestalteten Form;
3. die Hauptgeschäftstätigkeit des Versicherers;
4. die wesentlichen Merkmale der Versicherungsleistung, insbesondere Angaben über Art, Umfang und Fälligkeit der Leistung des Versicherers;
5. den Gesamtpreis der Versicherung einschließlich aller Steuern und sonstigen Preisbestandteile, wobei die Prämien einzeln auszuweisen sind, wenn das Versicherungsverhältnis mehrere selbständige Versicherungsverträge umfassen soll, oder, wenn ein genauer Preis nicht angegeben werden kann, Angaben zu den Grundlagen seiner Berechnung, die Ihnen eine Überprüfung des Preises ermöglichen;
6. Einzelheiten hinsichtlich der Zahlung und der Erfüllung, insbesondere zur Zahlungsweise der Prämien;
7. die Befristung der Gültigkeitsdauer der zur Verfügung gestellten Informationen, beispielsweise die Gültigkeitsdauer befristeter Angebote, insbesondere hinsichtlich des Preises;
8. Angaben darüber, wie der Vertrag zustande kommt, insbesondere über den Beginn der Versicherung und des Versicherungsschutzes sowie Dauer der Frist, während der der Antragsteller an den Antrag gebunden sein soll;
9. das Bestehen oder Nichtbestehen eines Widerrufsrechts sowie die Bedingungen, Einzelheiten der Ausübung, insbesondere Namen und Anschrift derjenigen Person, gegenüber der der Widerruf zu erklären ist, und die Rechtsfolgen des Widerrufs einschließlich Informationen über den Betrag, den Sie im Falle des Widerrufs gegebenenfalls zu zahlen haben; soweit die Mitteilung durch Übermittlung der Vertragsbestimmungen einschließlich der Allgemeinen Versicherungsbedingungen erfolgt, bedürfen die Informationen einer hervorgehobenen und deutlich gestalteten Form;
10. a) Angaben zur Laufzeit des Vertrages;  
b) Angaben zur Mindestlaufzeit des Vertrages;
11. Angaben zur Beendigung des Vertrages, insbesondere zu den vertraglichen Kündigungsbedingungen; soweit die Mitteilung durch Übermittlung der Vertragsbestimmungen einschließlich der Allgemeinen Versicherungsbedingungen erfolgt, bedürfen die Informationen einer hervorgehobenen und deutlich gestalteten Form;
12. die Mitgliedstaaten der Europäischen Union, deren Recht der Versicherer der Aufnahme von Beziehungen zu Ihnen vor Abschluss des Versicherungsvertrages zugrunde legt;
13. das auf den Vertrag anwendbare Recht, eine Vertragsklausel über das auf den Vertrag anwendbare Recht oder über das zuständige Gericht;
14. die Sprachen, in denen die Vertragsbedingungen und die in diesem Abschnitt genannten Vorabinformationen mitgeteilt werden, sowie die Sprachen, in denen sich der Versicherer verpflichtet, mit Ihrer Zustimmung die Kommunikation während der Laufzeit dieses Vertrages zu führen;
15. einen möglichen Zugang für Sie zu einem außergerichtlichen Beschwerde- und Rechtsbehelfsverfahren und gegebenenfalls die Voraussetzungen für diesen Zugang; dabei ist ausdrücklich darauf hinzuweisen, dass die Möglichkeit für Sie, den Rechtsweg zu beschreiten, hiervon unberührt bleibt;
16. Name und Anschrift der zuständigen Aufsichtsbehörde sowie die Möglichkeit einer Beschwerde bei dieser Aufsichtsbehörde.

**Ende der Widerrufsbelehrung**



